

# COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

(Città Metropolitana di Napoli)  
Stazione di cura ,soggiorno e turismo



Ufficio Tecnico  
(Settore edilizia privata ed urbanistica)

## IL SINDACO

\*\*\*\*\*

### ORDINANZA SINDACALE N. 30/2022

**Vista** la relazione di accertamento del tecnico comunale, acquisita al protocollo comunale n. 9128 del 19.10.2022, dalla quale risulta che in località Chiummano, presso la strada pubblica, è stato rilevato quanto segue:

*“In data 18.10.2022, lo scrivente tecnico comunale a seguito di sopralluogo esperito sui luoghi unitamente al collega geom. Florio Mattia, si è recato nella località in oggetto indicata presso la predetta strada pubblica, ed ha accertato quanto segue: A confine con la pubblica strada, dove di recente si sono staccati due massi dal costone latistante invadendo la pubblica strada, si rileva la presenza di diversi alberi di quercia che presentano il fusto di notevoli dimensioni e posizionati sul ciglio del predetto costone.*

*Quando si verificano avverse condizioni meteo con raffiche forti di vento, la chioma dei suddetti alberi funge da vela, facendo scuotere i tronchi e creando dissesto sul costone latistante alla strada pubblica.*

*Il predetto costone, all'interno del quale sono cavate anche due antiche grotte prive di muratura e volte di contenimento, risultano di proprietà privata; infatti effettuata una visura alla banca dati catastali, è emerso che i fondi contraddistinti in catasto al foglio n. 26 mappali n. 909-910-177, risultano di proprietà dei sig.ri Migliaccio Everino, Adelina, Giorgio, Luigi, come da visura che si allega in copia.*

*Alla luce di quanto evidenziato, occorre disporre apposito provvedimento con il quale viene disposta la potatura dei predetti alberi di quercia, previo parere di Dott. Agronomo se prescritto dal Regolamento Comunale sul Verde Pubblico, il tutto al fine di prevenire ulteriori cedimenti del terrapieno e caduta di eventuali altri massi. Inoltre occorre recintare la piccola area antistante alle grotte, in quanto viene spesso utilizzato per sversamento di rifiuti di ogni genere e materiale da risulta proveniente da demolizione di opere edili.*

*Il presente provvedimento si ritiene necessario, in quanto l'area si trova a confine con la pubblica strada frequentata da pedoni ed autoveicoli che transitano quotidianamente. “*

#### **Rilevato che:**

- dalle verifiche effettuate d'ufficio è emerso che il fondo in questione risulta nella disponibilità della Sig.ra Rosa Migliaccio, la quale risulta anche comproprietaria dello stesso;

- tale situazione nella proprietà della Sig.ra Migliaccio Rosa, nata a Barano d'Ischia il 09.08.1949, ed ivi residente alla Via Cotto n.7, determina pericolo per la pubblica incolumità a causa degli smottamenti provocati dagli arbusti posizionati lungo il costone al confine con la strada pubblica;

**Ritenuto che:**

- alla luce di quanto rilevato, occorre provvedere alla messa in sicurezza del costone, al taglio e potatura degli alberi posizionati sopra il suddetto costone e l'immediata esecuzione di tutti gli interventi necessari finalizzati all'eliminazione della situazione di pericolo;

**Visto** l'art. 38 della Legge 08.06.1990 n. 142;

**ORDINA**

• alla Sig.ra **Rosa Migliaccio nata a Barano d'Ischia il 09.08.1949** e ivi residente alla Via Cotto n. 7, in qualità di proprietario e possessore del fondo dove è ubicato il suddetto costone ed a chiunque altro coobbligato, di provvedere ad HORAS:

- all'esecuzione di tutti gli interventi necessari alla eliminazione degli smottamenti ed ogni fonte di degrado e pericolo per la pubblica incolumità;
- alla potatura dei predetti alberi di quercia, previo parere di Dott. Agronomo in conformità al Regolamento Comunale sul Verde Pubblico, il tutto al fine di prevenire ulteriori cedimenti del terrapieno e caduta di eventuali altri massi;
- alla recinzione del fondo, a confine con la pubblica strada, al fine di evitare sversamenti dei rifiuti all'interno della proprietà privata;
- a lavori ultimati, a trasmettere a questo ufficio relazione di perizia asseverata, con la quale si attesta l'avvenuta esecuzione degli interventi posti in essere per l'eliminazione di ogni fonte di pericolo;

Nel caso di mancata ottemperanza a quanto ordinato, si darà seguito all'applicazione delle sanzioni penali ed amministrative prevista dalla legge.

**La Polizia Municipale e la Forza Pubblica sono incaricati dell'esatta esecuzione della presente ordinanza.**

Barano d'Ischia, 08.11.2022

**IL SINDACO**  
Dott. Dionigi Gattoloso  
*Dionigi Gattoloso*

